



ফর্ম ৫

[নিয়ম ৮(২) এবং ১০(৬) দেখুন]

বিবিধ প্রাপ্তির রসিদ

(দুদিকে কার্বন পেপার দিয়ে দুটি করে কপি করতে হবে)

RASPUNJA গ্রাম পঞ্চায়েত

12

স্মারক নং 16140690/P

তারিখ 17/02/17

নাম শ্রীমতী জ্ঞানকান্ত হুজুরিয়া ঠিকানা গড়িয়া

কাছ থেকে ১১,০০০/- টাকা

(কথায় এগার হাজার টাকা)

নগদ/চেক/চেকনং _____ তারিখ: _____ ব্যাংক: _____

শাখা: মজারিও এমুদাগ (উদ্দেশ্য/বাবদ গৃহীত হল)

আদায়কৃত:
বিবরণ (যদি কিছু থাকে):

D.S.
Secretary
Rasapunja Gram Panchayat
Thakurnagar, Moheshtala Block
South 24 Parganas

[Signature]
Pradhan
Rasapunja Gram Panchayat
P. M. Block, South 24 Pgs
(জিলাদারের স্বাক্ষর এর বৈধতা ৩ মাসের জন্য)

- কলম : (২) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, প্রস্তাবিত কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য দেয় দেওয়াল চতুঃপার্শ্বের সীমানা থেকে ন্যূনতম ৯০ সেন্টিমিটার দূরত্বে অবস্থান করিবে।
- কলম : (৩) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, যে জমিতে উক্ত কাঠামো নির্মাণ / গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন হইবে তাহা নিশ্চিতভাবে দায়হীন অবস্থায় আইন সভা কর্তৃক প্রতিষ্ঠিত আইনে আমি নিজ নামে ভোগ দখল করিতেছি।
- কলম : (৪) আমি এই মর্মে ঘোষণা করিতেছি যে, কোনো বিমানবন্দরের নিকটে বা গৃহ নির্মাণের জন্য সরকার কর্তৃক ঘোষিত নিষিদ্ধ এলাকায় আমি উপরোক্ত কাঠামো নির্মাণ / গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন করিতেছি না।

17.01.2017

তারিখ

Signature

Signature

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

23A, Neelasi Subhad Road, Kol-700001

আবেদনকারীর ঠিকানা

Prakash Bhutia

আবেদনকারীর পিতা / স্বামীর নাম

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

বসত বাড়ি তৈরির নিয়ম বিধি

- ১। রাজ্য সরকার এ বিষয়ে যেমন নির্দেশ দেবেন সেই নির্দেশ মেনে চলতে হবে।
- ২। জমির চারপাশে ৯০ সেন্টিমিটার জায়গা ছেড়ে প্রাচীর দেওয়া যাবে (প্রাচীর যদি ইট বা কংক্রিটের হয়)।
- ৩। দুটি বাড়ির মাঝে অবশ্যই ০.৮০ মিটার দূরত্ব থাকতে হবে।
- ৪। সর্বোচ্চ ১৫ মিটার হ'ল বাড়ি করা যাবে।
- ৫। বাড়ির মধ্যকার প্রতিটি ঘর ৬ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ২.২০ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৬। রাসায়নিক ৩ বর্গমিটারের কম হবে না এবং ০.৫ মিটারের কম চওড়া হবে না।
- ৭। পৃথক পায়খানা এবং স্নানাগার থাকলে তার প্রতিটি কমপক্ষে ০.৮ বর্গমিটার * করতে হবে এবং কমপক্ষে ০.৮৫ মিটার ** চওড়া করতে হবে। আর যদি পায়খানা এবং স্নানাগার একসাথে হয় তাহলে কমপক্ষে ১.৫ বর্গমিটারের করতে হবে এবং চওড়া কমপক্ষে ০.৯ মিটার করতে হবে।
- ৮। ঘরগুলি উচ্চতা মেঝে থেকে কমপক্ষে ২.৬ মিটার করতে হবে। আর রাসায়নিক, পায়খানা, বারান্দার উচ্চতা কম পক্ষে ২.১ মিটার করতে হবে।

বি. দ্রি. : আবেদনকারীকে ৪ নং ফর্মে দুই প্রস্থ দরখাস্ত গ্রাম পঞ্চায়েত জমা দিতে হবে। দরখাস্তের সঙ্গে বাড়ির দুই প্রস্থ নকশা, জমির মালিকানা-সংক্রান্ত দলিল ও অন্যান্য নথিপত্রের কপি জমা দিতে হবে। এই ৪ নং ফর্ম গ্রাম পঞ্চায়েতের কাছ থেকে কিনতে হবে।

* ১ বর্গমিটার = ১০.৭৬৩৯ বর্গফুট।

** ১ মিটার = ৩ ফুট ৩.৩৭ ইঞ্চি।

গ্রাম পঞ্চায়েত কর্তৃক প্রদত্ত আদেশ / বাতিল

- ১। ১৩/০২/১৭ গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ) - এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/শ্রীমতী ত্রিপুরা সরকার প্রাণ্ডি পাতাল কুমার হাজরিকা এর (নং) ২৭.০২.২০১৭ (তারিখ) আবেদন পর অনুযায়ী বখাযখ তদন্ত করিয়া শ্রী/শ্রীমতী ত্রিপুরা সরকার প্রাণ্ডি পাতাল কুমার হাজরিকা কে বসত বাড়ি নৌজায় (যাহার জে. এল. নং ২৩) এবং ৩৭৬(১) নং আর. এস. দাগের / দাগসমূহের উপর একটি কাঠামো নির্মাণ / একটি গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধন-এর জন্য অনুমতি প্রদান করা হইল। আগামী ২০ ০৩/০২/২০২০ তারিখে মধ্যে নির্মাণ কার্য শেষ করিতে হইবে।
- ২। গ্রাম পঞ্চায়েত (তারিখ) এর সভায় গৃহীত সিদ্ধান্ত বলে শ্রী/ শ্রীমতী ত্রিপুরা সরকার প্রাণ্ডি পাতাল কুমার হাজরিকা এর নিকট হইতে একটি কাঠামো নির্মাণ / একটি গৃহ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণ / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য ২০ নং (তারিখ)-এ প্রাপ্ত আবেদন পত্রটি নিম্নলিখিত কারণের জন্য / কারণসমূহের জন্য বাতিল করা হইল।

(ক)

(খ)

(গ)

(ঘ)

(ঙ)

Approved up to
1st Floor.

08/02/17

তারিখ



গ্রাম পঞ্চায়েত

(অপ্রয়োজনীয় অংশগুলি কাটিয়া দিন)

(KARTICK NASKAR)

Pradhan

Thakurpukur Gram Panchayat
South 24 Parganas

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা
গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের
অনুমতি প্রাপ্তির জন্য প্রদেয় আবেদন পত্রটি বাতিল
উক্ত উদ্দেশ্যে জমাকৃত ফি ফেরত পাইবার জন্য আবেদন পত্র

মাননীয় প্রধান,

রত্নেশ্বর

গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয় / মহাশয়া,

কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য আপনাকে লিখিত আমরা

(নং) (তারিখ) দরখাস্তটি বাতিল হওয়ার আপনার

(নং) (তারিখ) রসিদ বলে জমাকৃত (টাকা)

ফেরত পাইবার জন্য আপনাকে অনুরোধ করিতেছি।

TRUPATI CARRIER LTD

Asst. Director

আবেদনকারীর স্বাক্ষর

তারিখ

আবেদনকারীর ঠিকানা

Prakash Bhunia

আবেদনকারীর পিতা / স্বামীর নাম

(ঠিকানা) -র শ্রী / শ্রীমতী

কে (টাকা) প্রদান করা হউক।

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধান স্বাক্ষর

(ঠিকানা) -র শ্রী / শ্রীমতী

কে (টাকা) প্রদান করা হইল।

তারিখ

গ্রাম পঞ্চায়েত

প্রধান স্বাক্ষর

নির্দেশ নং ২৪
(১৯ নং অর্ডিন্যান্স)

গ্রাম পঞ্চায়েত এলাকায় কাঠামো নির্মাণের বা গৃহ নির্মাণের বা
গৃহের কোনো অংশ নির্মাণের বা গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের
অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন পত্র

(দুই প্রস্থে দাখিল করিতে হইবে)

মাননীয় প্রধান

রত্নেশ্বর

গ্রাম পঞ্চায়েত

মহাশয় / মহাশয়া,

২৩

২৩ মাঘ

সৌজার

৩৭৫ (৫)

আর. এস. দাগ নম্বরে

নিম্নে বর্ণিত চৌহদ্দি বেষ্টিত জায়গার কাঠামো নির্মাণের / গৃহ নির্মাণের / কোনো অংশ নির্মাণের / গৃহের কোনো অংশ বর্ধনের জন্য গ্রাম পঞ্চায়েত নির্ধারিত
আবেদনের জন্য ফি প্রদান করিয়া অনুমতি প্রাপ্তির জন্য আবেদন করিতেছি।

গৃহ তৈরির অনুমতি ফি

কী প্রকারের গ্রাম পঞ্চায়েত	নতুন গৃহ নির্মাণ বা পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	কাঁচা বাড়ি (যখন ভিটা বাড়ির মাপ ১৮ বর্গমিটারের বেশি হবে)	আধা পাকা বাড়ি		পাকা বাড়ি (মোট আয়তনের প্রতি ফ্লোরের ফুটের ভিত্তিতে)	
			বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে	বসবাসের উদ্দেশ্যে	ব্যবসার উদ্দেশ্যে
গ্রাম পঞ্চায়েত কে. এম. ডি. এ. বা অন্য কোনো	নতুন নির্মাণ	৬০.০০ টাকা	১৫০.০০ টাকা	৩০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার বাইরে হলে।	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১০০.০০ টাকা	২০০.০০ টাকা	৫০ পয়সা	১ টাকা
গ্রাম পঞ্চায়েত কে. এম. ডি. এ. বা অন্য কোনো	নতুন নির্মাণ	৮০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	৫০০.০০ টাকা	১.৫০ পয়সা	২.৫০ টাকা
ডেভেলপমেন্ট অথরিটির এলাকার ভিতরে হলে।	পরিবর্ধন বা পরিমার্জন	নাই	১৫০.০০ টাকা	২৫০.০০ টাকা	১.৫০ পয়সা	২.৫০ টাকা

চৌহদ্দি

পূর্ব

পশ্চিম

উত্তর

দক্ষিণ

(পর পৃষ্ঠায় দেখুন)

PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT
R.S. DAG NO.375 (P), L.R. DAG NO.- 431(P),
MOUZA - NAQABAD,J.L. NO -19, UNDER P.S.
BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST-
SOUTH 24 PARGANAS, UNDER
RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT.

TOTAL LAND AREA - 6 KA - 10 CH - 35 SQ.FT.=
446.387 SQ.M.= 4804.9 SQ.FT.

GROUND FLOOR AREA OF ONE BUNGALOW = 43.83
SQ.M = 471.78 SQ.FT

FIRST FLOOR AREA OF ONE BUNGALOW = 42.36
SQ.M = 455.96 SQ.FT

TOTAL BUILT UP AREA OF ONE BUNGALOW = 86.19
SQ.M = 927.74 SQ.FT

TOTAL NUMBER OF BUNGALOWS = 4 NOS

TOTAL BUILT UP AREA OF FOUR BUNGALOW =
344.76 SQ.M = 3770.98SQ.FT

GROUND COVERAGE OF ONE BUNGALOW =
47.88 SQ.M = 515.38 SQ.FT

TOTAL GROUND COVERAGE = 191.52 SQ.M
= 42.9 %

PROPOSED NUMBER OF CAR PARKING = 4 NOS.

I CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF
PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG
NO.375(P), L.R. DAG NO.- 431(P),MOUZA-NAQABAD,J.L. NO
-19, UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST- SOUTH
24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT
HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE
PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND
THE WEST BENGAL MUNICIPAL BUILDING RULES 2007. NO
SUCH WRONG AND INCORRECT INFORMATION HAS BEEN
FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS
IN THIS DRAWING AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS
OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS
AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING
AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

Mrs. MITA SARKAR,
M.P.E. (Architect), C.A.
NO-69, SESE, 20/11, Salt Lake,
Kolkata - 700033 (9871112)

Signature of Architect / Engineer

GROUP ATI CARRIER LTD

Signature

SANG-4/A



Approved

Signature

IKARTICK NASKARI

Assistant Gram Panchayat
In-charge, Rasapunjia Block,
South 24 Parganas.

SIGNATURE OF THE OWNER

TITLE :

SITE PLAN SHOWING GROUND
FLOOR PLAN, LOCATION PLAN,
SEPTIC TANK DETAIL

DESIGNED BY :

CHECKED BY :

SCALE : 1/100

DATE: 03.01.2017

SUBMITTED BY :

DATE: 03.01.2017

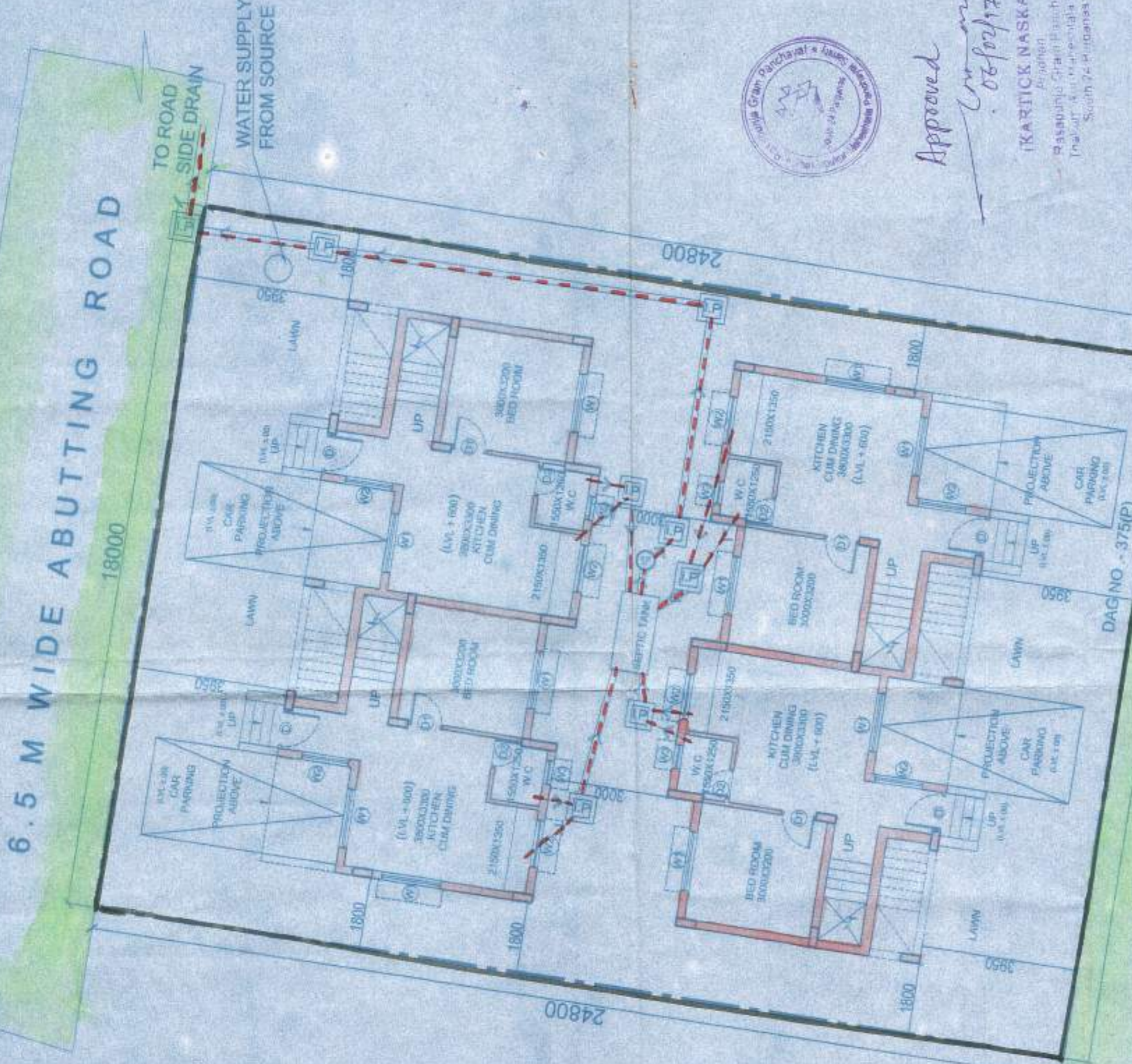
REVISION NO

DRAWING NO

GROUP-SANG-ARC-BUNGALOW-11.13.17.16

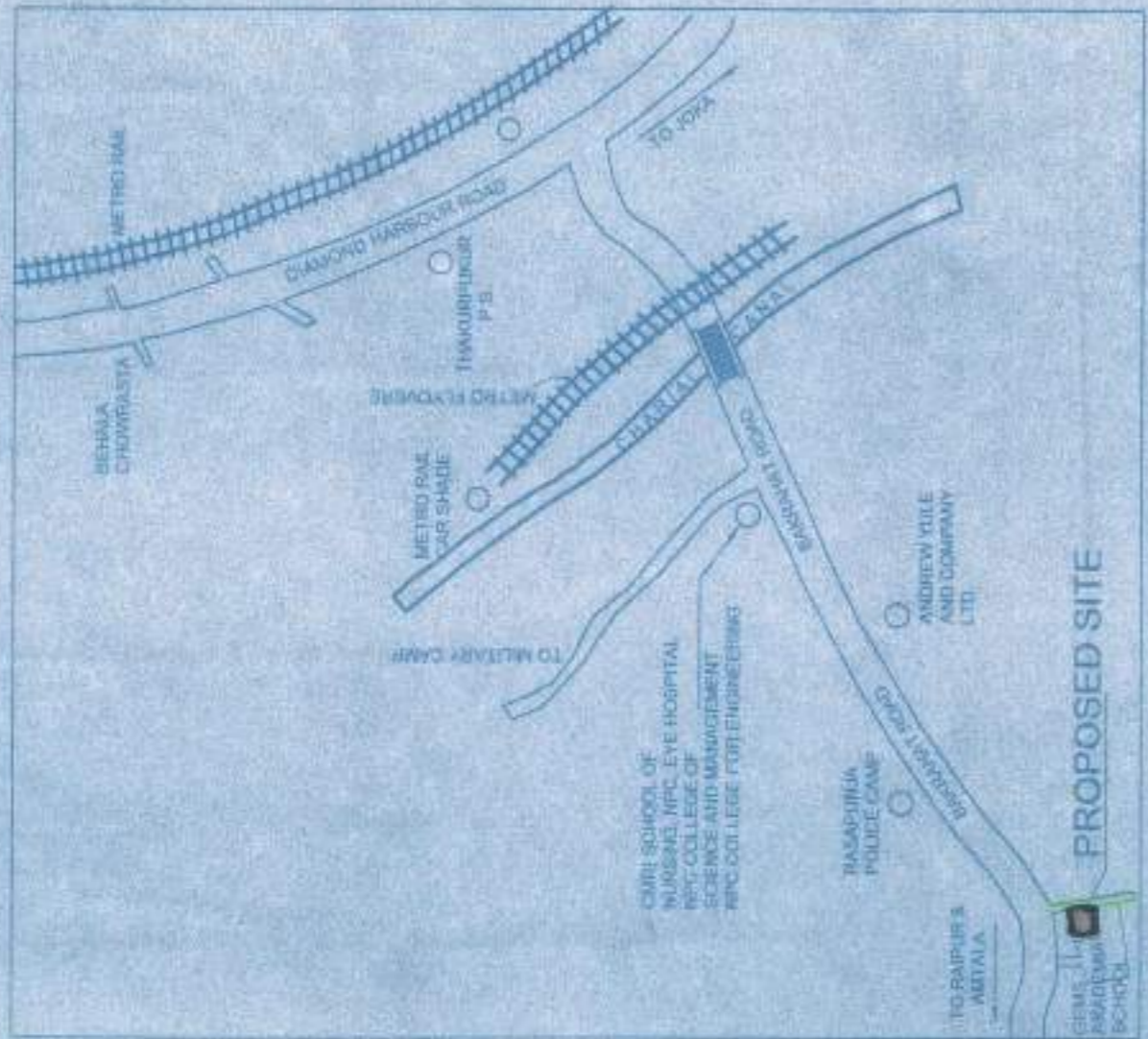
6.5 M WIDE ABUTTING ROAD

18000



6.5 M WIDE ABUTTING ROAD

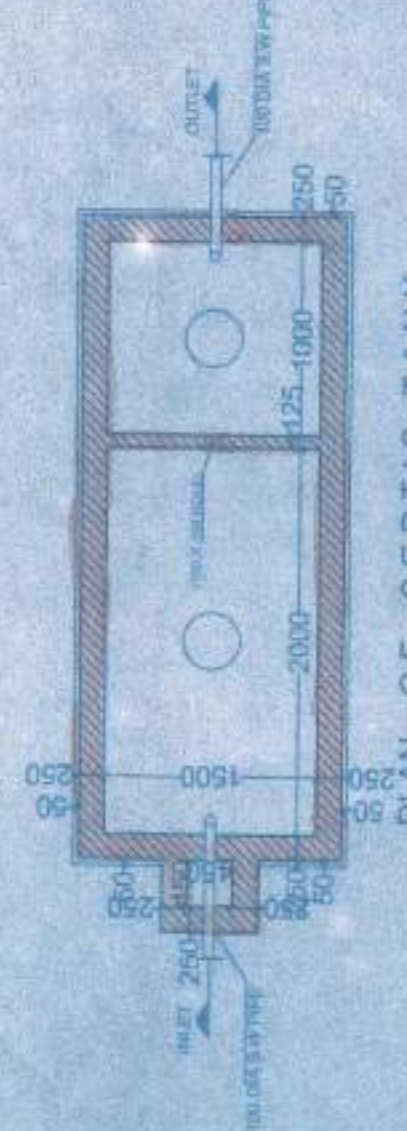
DAG NO. - 375(P)



LOCATION PLAN
SCALE - 1:4000



SECTION OF SEPTIC TANK



PLAN OF SEPTIC TANK
(for 30 users)

SCHEDULE OF COLUMN

ROOF	M-20
FND.	500
LEVEL	8-15E+2-121 300x300
COL. MKD.	C1, C2, C3, C4, C5, C7, C8, C9
LINKS	AS SPECIFIED.

SCHEDULE OF FOOTING

FOOTING MKD.	FOOTING SIZE (mm)	FOUNDATION DEPTH (mm)	PEINFORCEMENT
F1	2000x2000	500	SUPPORT WAY (R1) 10 T @ 100 C/C LONG WAY (R2) 10 T @ 100 C/C

BEAM SCHEDULE

BEAM MKD.	BEAM SIZE	REINFT. AT SUPPT.	REINFT. AT SPAN	STIRRUPS	SPAN
B1	200 x 300	3-16 T @ 150 C/C	3-16 T @ 150 C/C	8 T @ 100 C/C	8 T @ 200 C/C

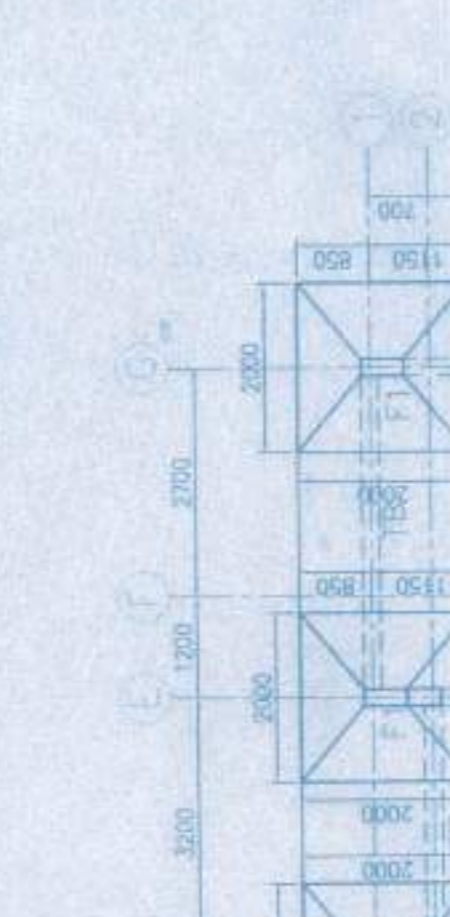
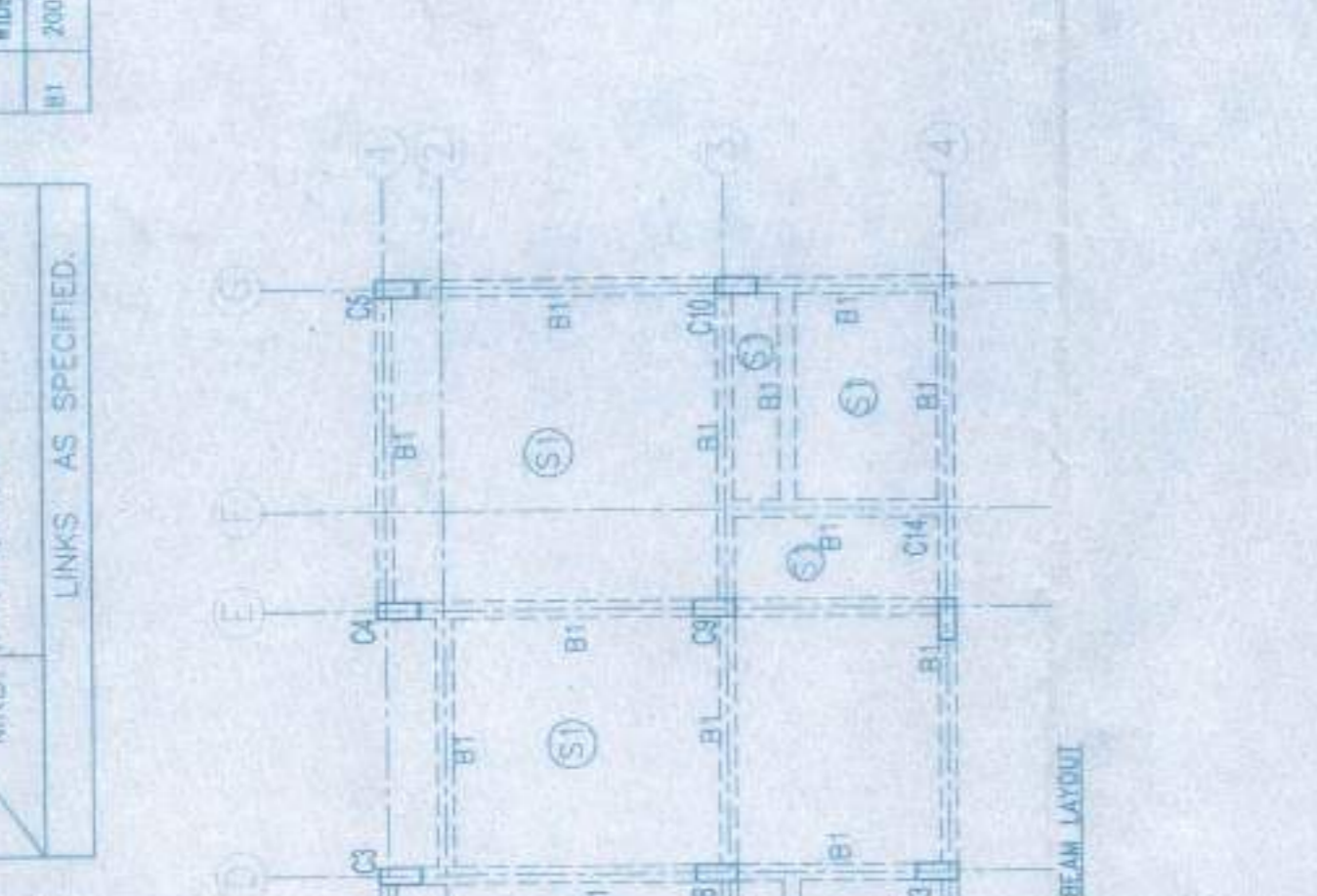
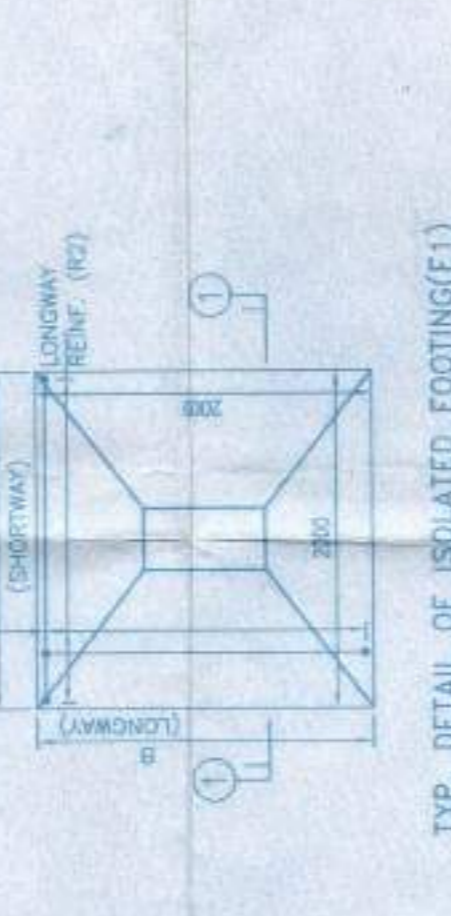
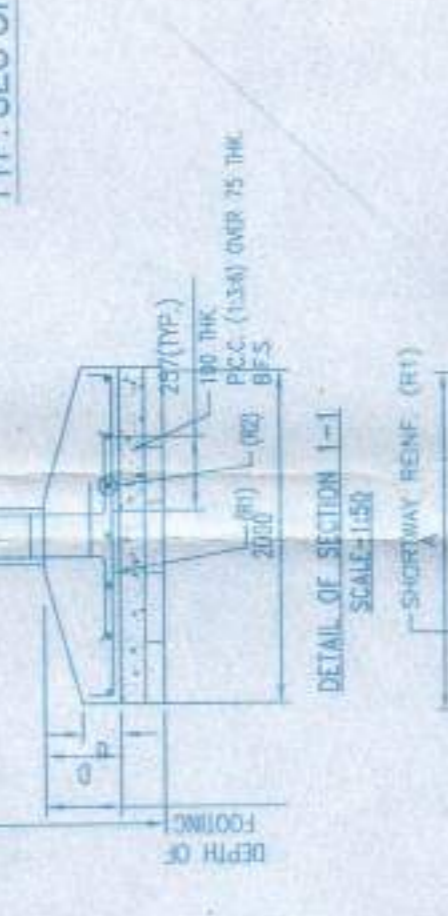
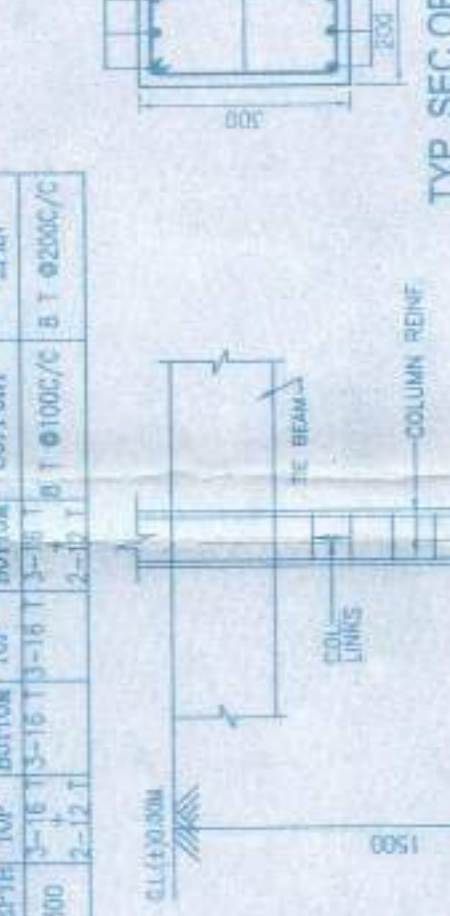
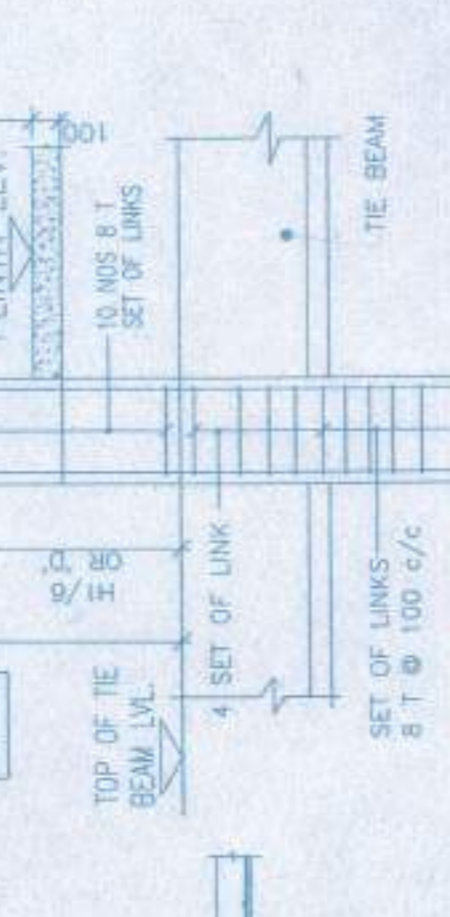
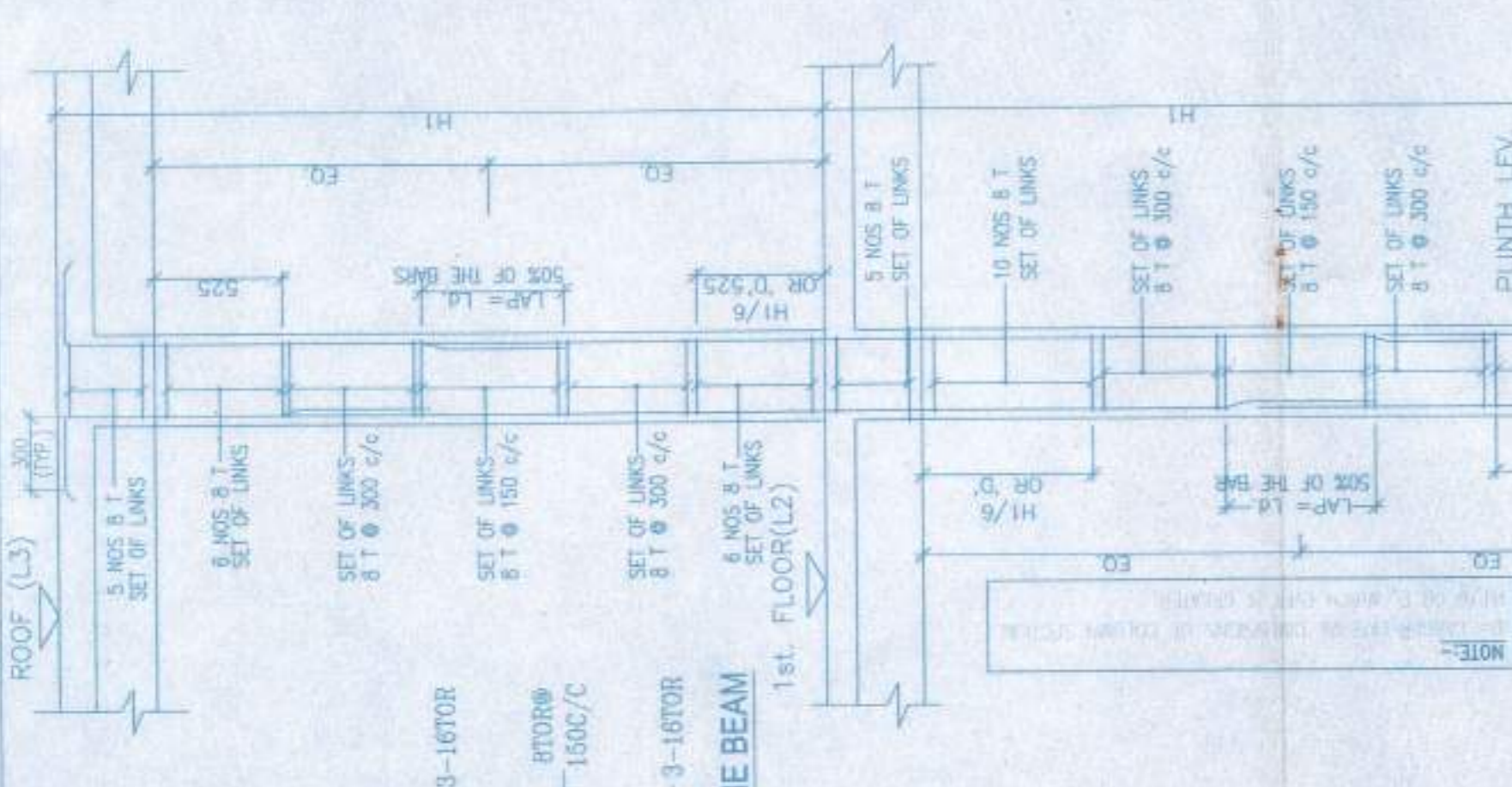
GRADE OF CONCRETE = M20

NOTES AND SPECIFICATION

- ALL DIMENSIONS ARE IN MM UNLESS OTHERWISE MENTIONED.
- PROVIDE 10% OVERLAP FOR ALL WELDED JOINTS.
- STEEL STRUCTURE: SUPER STRUCTURE SHALL BE OF 1ST CLASS BRICK IN 1:3 CEMENT MORTAR.
- THIS DRAWING IS TO BE READ ALONG WITH ALL RELEVANT ARCHITECTURAL DRAWINGS.
- ALL GRADE OF CONCRETE AND MORTAR TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.
- FOR ALL STEEL WORKERS REFER TO THE DRAWING FOR THE LOCATION OF ALL STEEL WORKERS AND TO BE PROVIDED UNLESS SPECIFIED OTHERWISE.

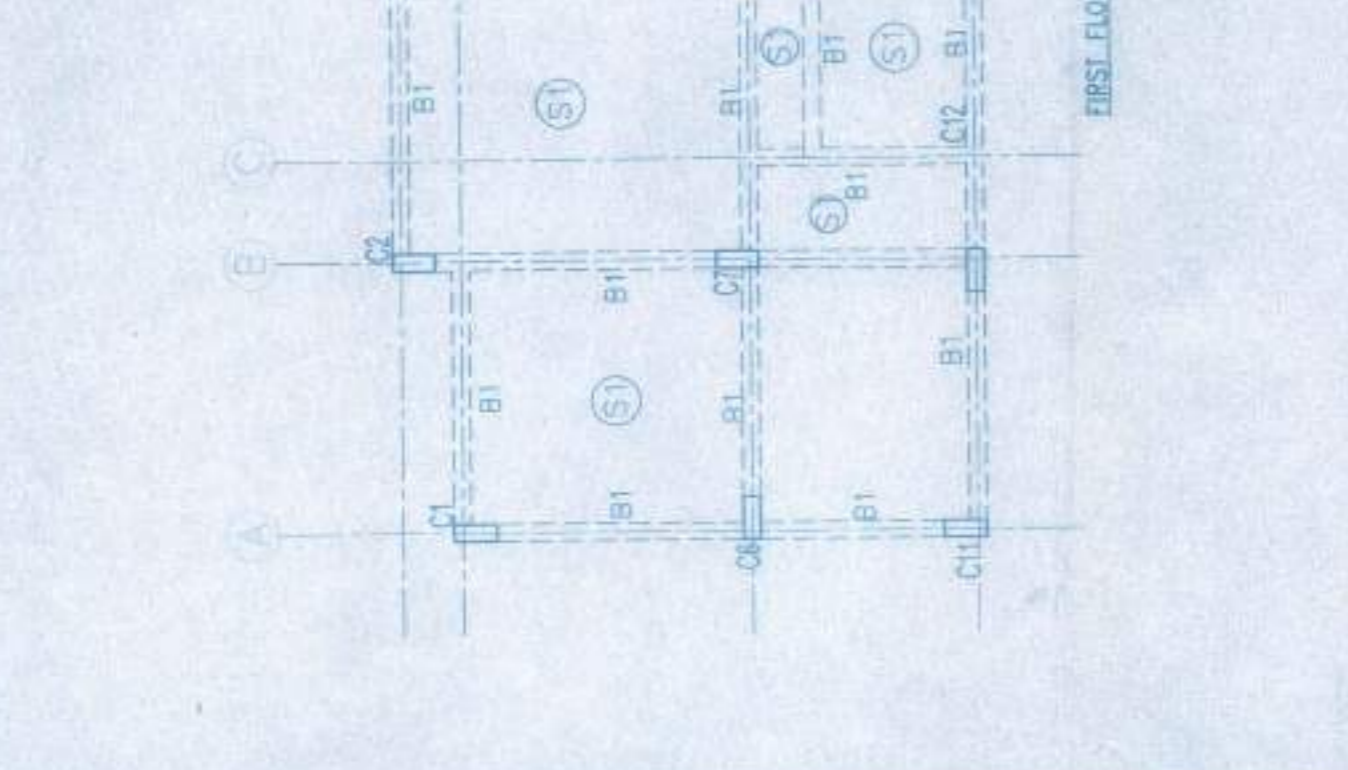
NUMBER	DEPTH	WIDTH	LENGTH	THICKNESS	AREA	WEIGHT
a. FOUNDATION	50	50	50	50	50	50
b. COLUMN	40	40	40	40	40	40
c. FLOOR BEAM	30	30	30	30	30	30
d. TIE BEAM	30	30	30	30	30	30
e. FLOOR SLAB	20	20	20	20	20	20

10. SPECIFIC GRAVITY OF THE CONCRETE SHALL BE MAINTAINED AT 1 TO 1.2 BEFORE CASTING OF PILE.



SCHEDULE OF FLOOR AND ROOF SLAB

PANEL MKD.	REINFORCEMENT IN SHORTER DIRECTION	REINFORCEMENT IN LONGER DIRECTION
S1 (115 Tk)	8 TOR @ 100 C/C (top) 8 TOR @ 125 C/C (bot)	8 TOR @ 125 C/C (top) 8 TOR @ 150 C/C (bot)



PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. ROAD NO. 378(P), JYOTI L.R. DAG NO. 45(P), 432(P), BISHANPUR P.O. BASARAJUJI, SOUTH 24 PARGANAS, UNDER BASARAJUJI GRAM PANCHAYAT.

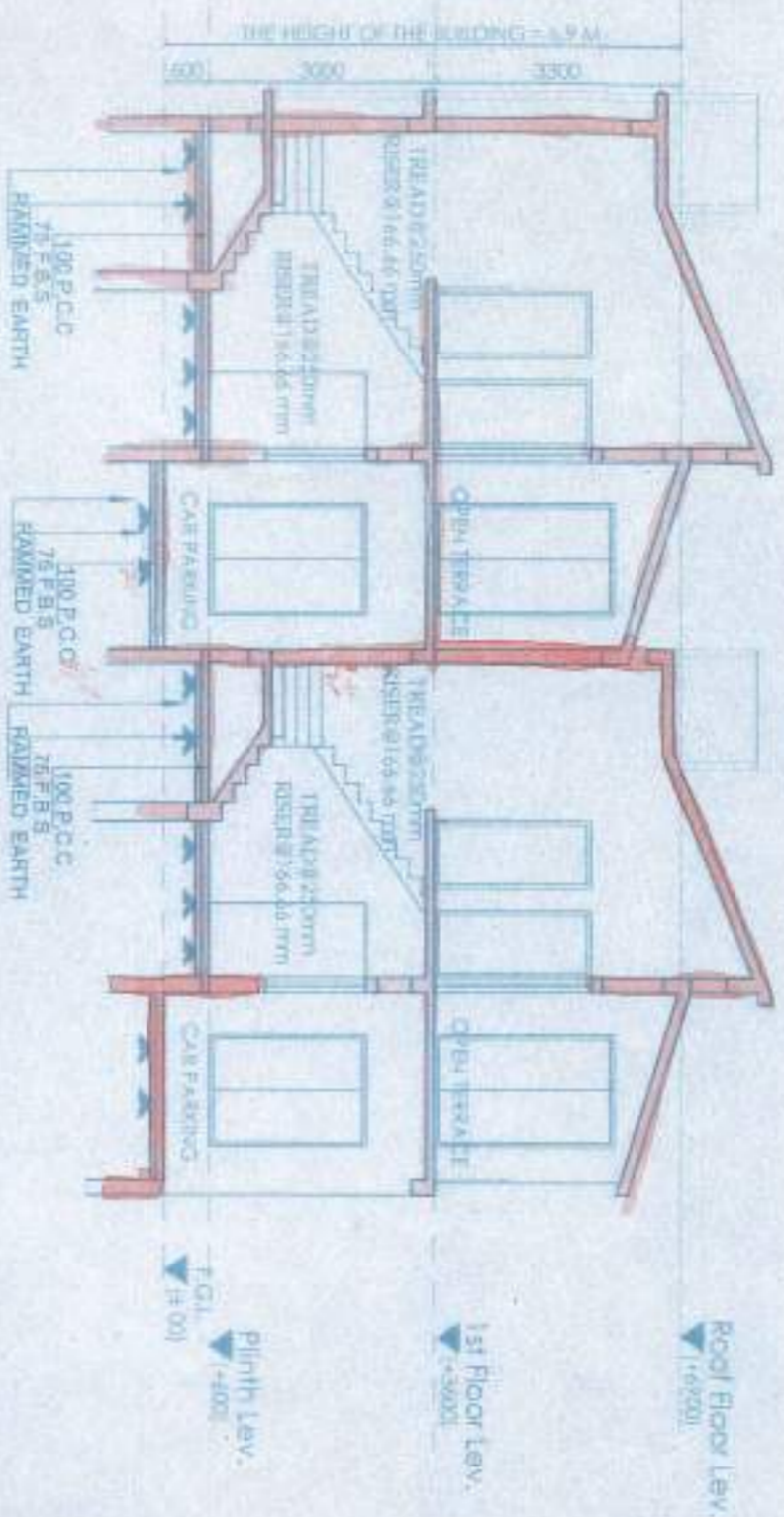
DESIGNED BY: M/s. M. E. STRUCTURAL ENGINEERS
 655-92 (P)
 AG-89, Sec-II, Sat Loke
 Mob.-9831888112

APPROVAL:

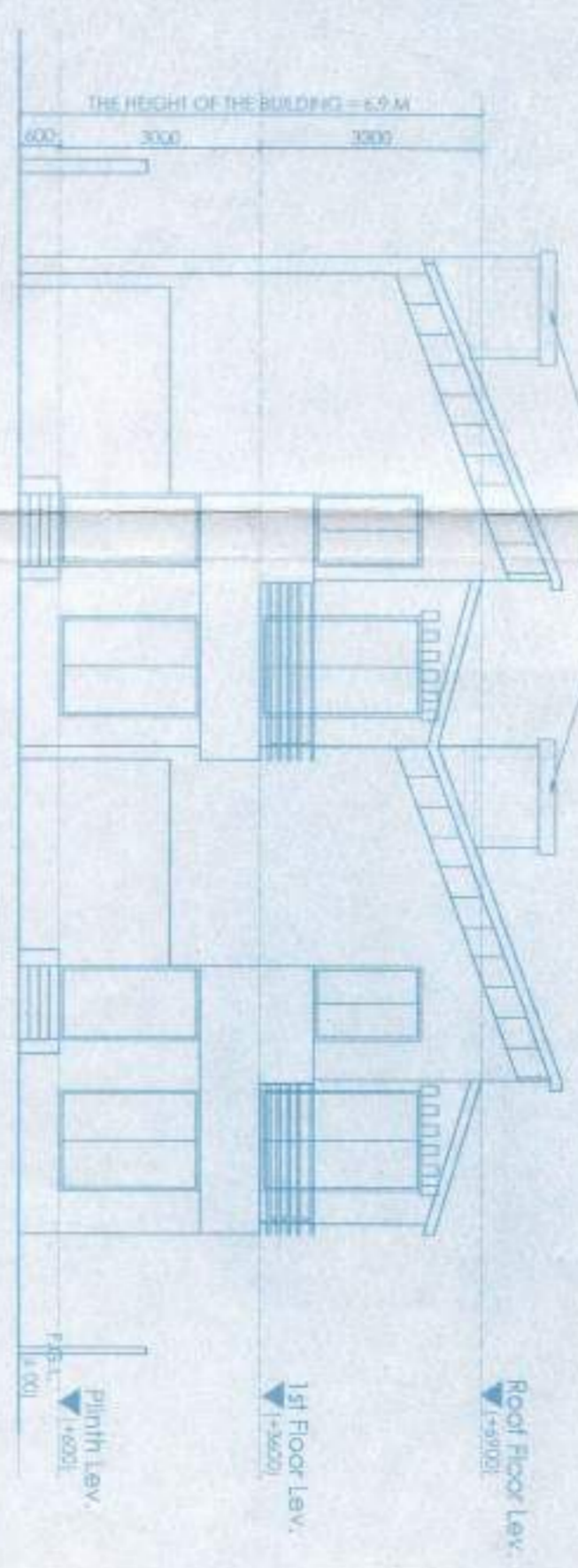
(KARTICK NASKAR)
 Pradhan
 Rashtanuja Gram Panchayat
 Psk-1, Jyoti-Maheshwala Block
 South 24 Parganas

Signature of the Owner

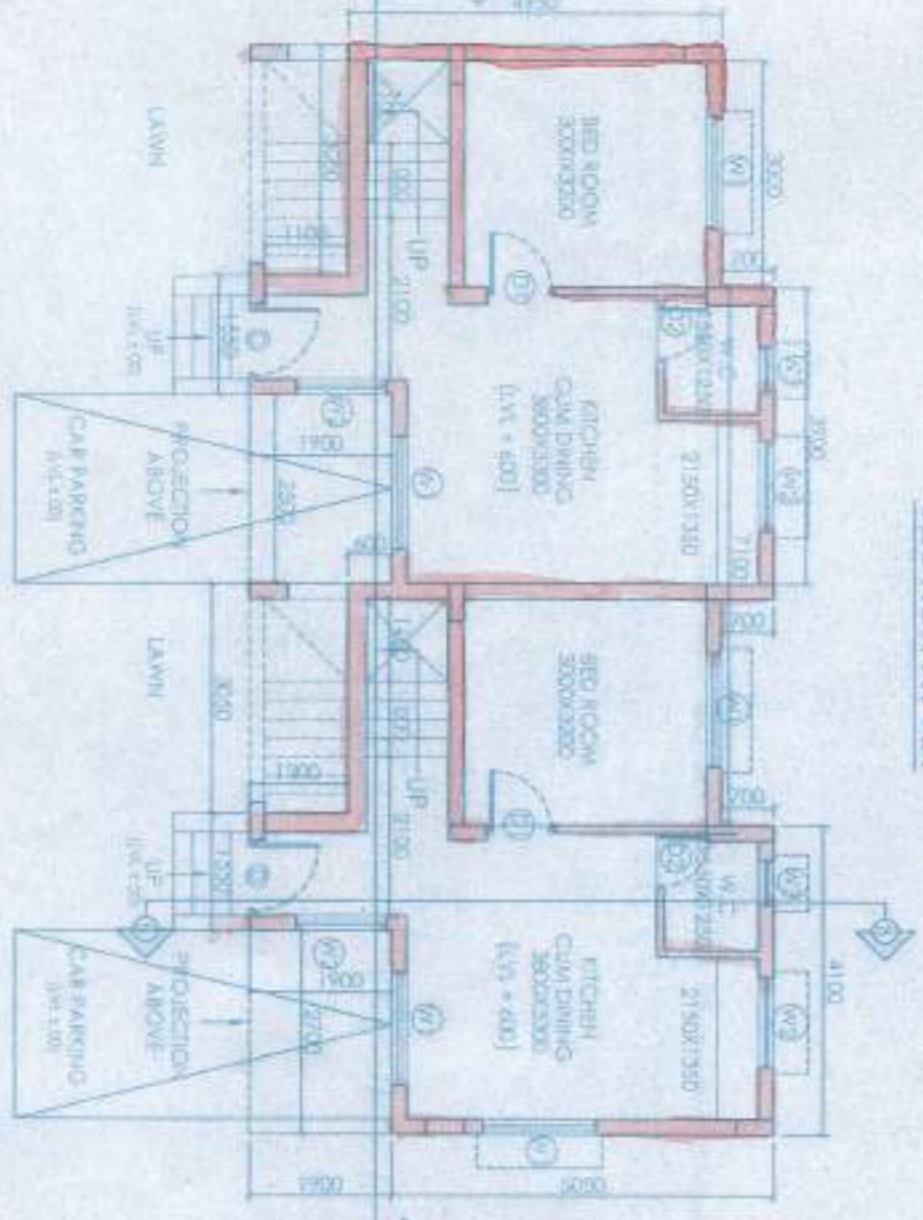
FOUNDATION BEAM LAYOUT, 1ST FLOOR BEAM LAYOUT, TYPICAL DETAIL OF TIE BEAM, COLUMN, FLOOR & ROOF SLAB FOOTING, DRAWN BY: ANAMI C., SHEET NO. 1/1, SCALE: 1:100, DATE: 06/01/17



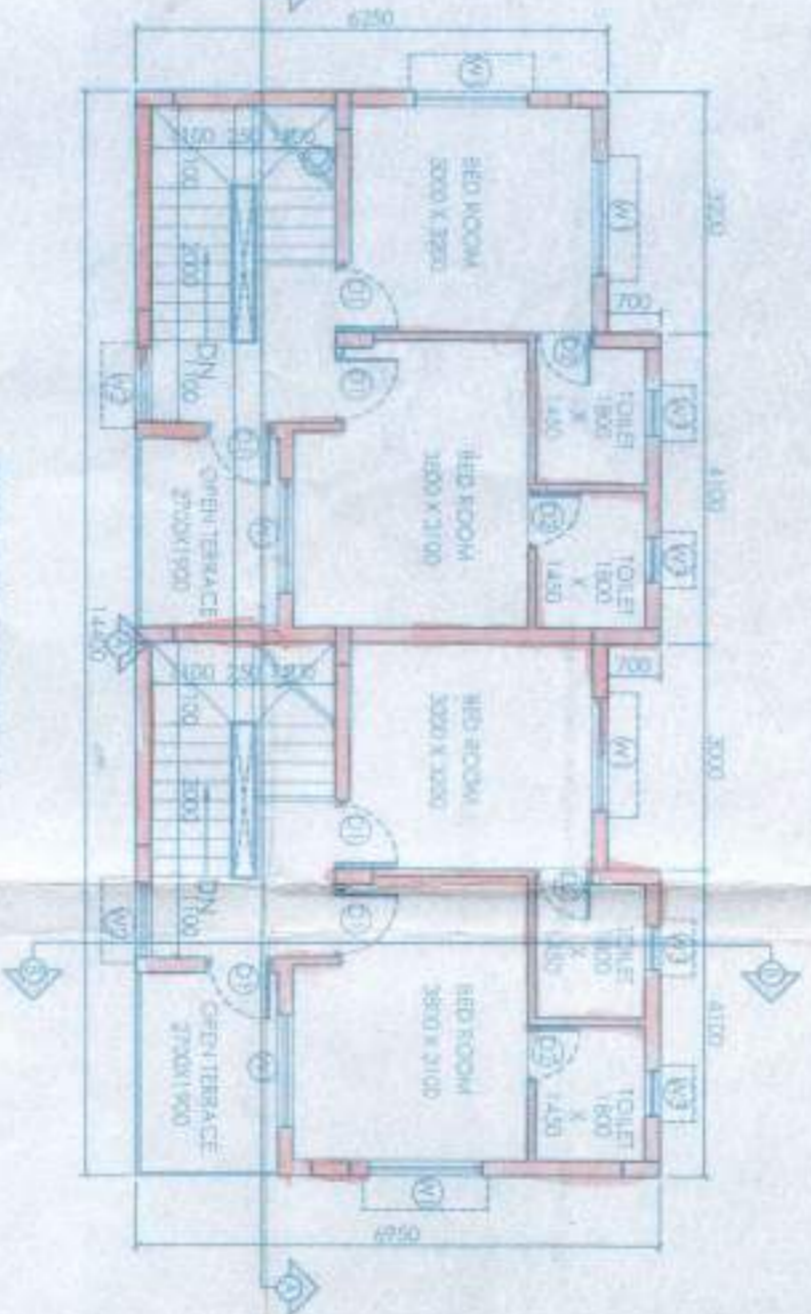
SECTION AT AA



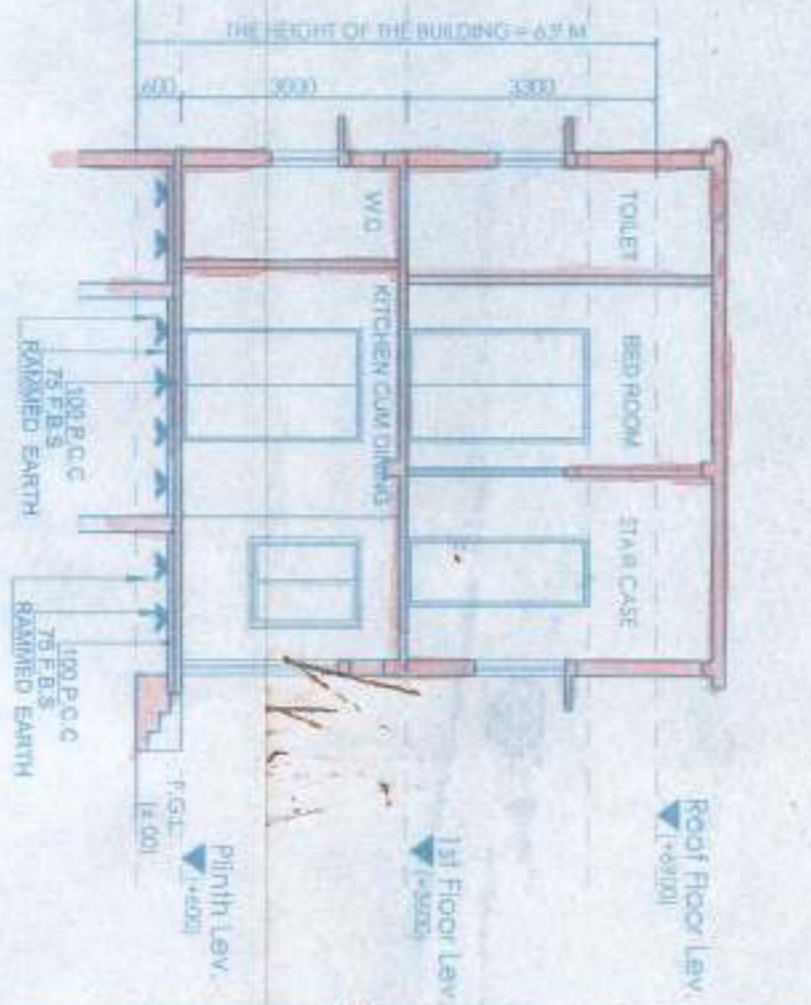
ELEVATION OF SIDE - A



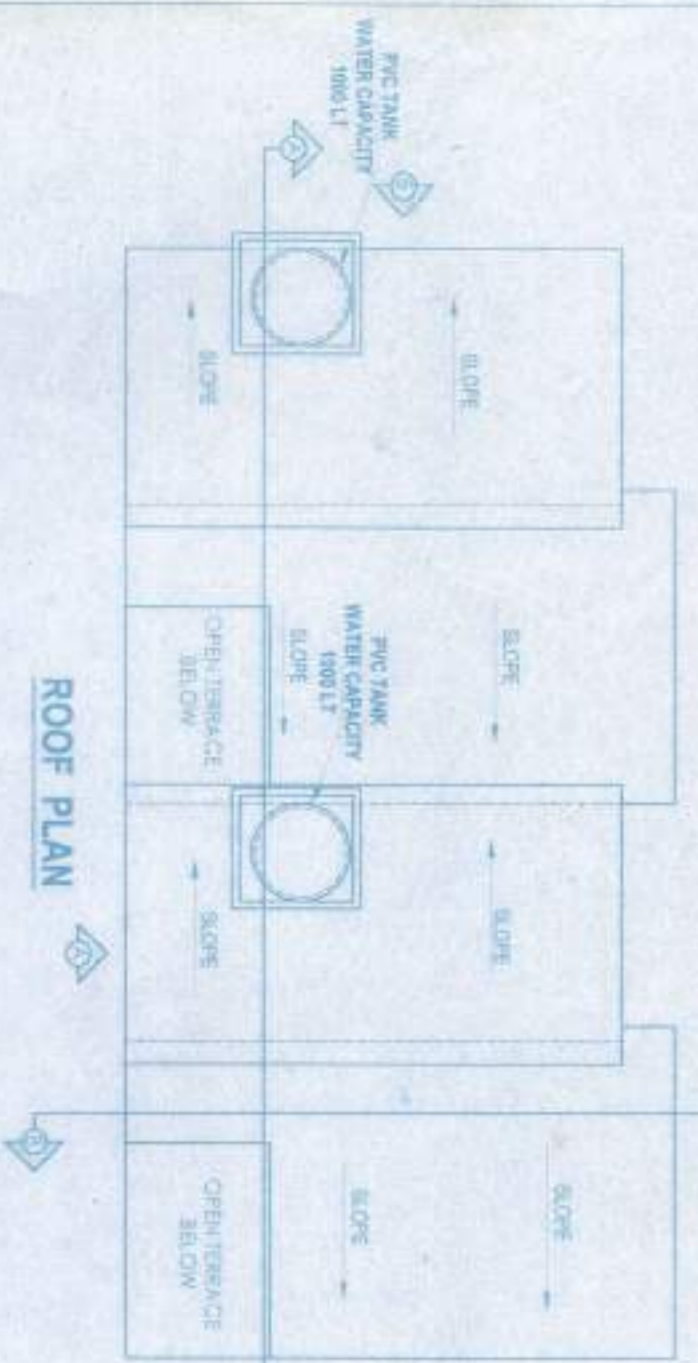
GROUND FLOOR PLAN



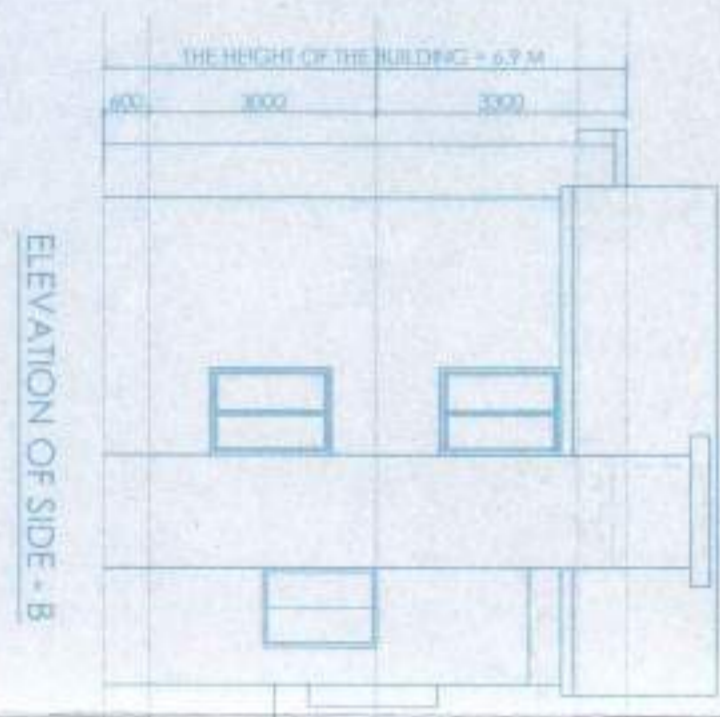
FIRST FLOOR PLAN



SECTION AT BB



ROOF PLAN



ELEVATION OF SIDE - B

DOOR		
MARKED	WIDTH	LINTEL SPECI.
D	1200	2100
D1	900	2100
D2	750	2100
D3	1000	2100

WINDOW		
MARKED	WIDTH	HEIGHT
W1	1500	1350
W2	1200	1200
W3	600	900

MARKED	WIDTH	HEIGHT	SILL
W1	1500	1350	750
W2	1200	1200	900
W3	600	900	1200

PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.376 (P.L.R. DAG NO. 431(P). MOUZA - NAQABAD, J.L. NO -19 UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST. SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT.

CERTIFY THAT ALL THE ARCHITECTURAL DRAWINGS OF PROPOSED TWO STORED BUNGALOW AT R.S. DAG NO.376 (P.L.R. DAG NO. 431(P). MOUZA - NAQABAD, J.L. NO -19 UNDER P.S. BISHNUPUR, P.O. RASAPUNJA, DIST. SOUTH 24 PARGANAS, UNDER RASAPUNJA GRAM PANCHAYAT HAVE BEEN PREPARED BY ME COMPLYING WITH THE PROVISIONS OF THE NATIONAL BUILDING CODE 2005 AND THE WEST BENGAL INCORRECT INFORMATION HAS BEEN FURNISHED BY ME INCLUDING AREA CALCULATION CHARTS IN THIS DRAWINGS AND NO VIOLATION OF THE PROVISIONS OF THESE RULES WILL BE FOUND IN ANY OF THE DRAWINGS AND DOCUMENTS, SUBMITTED TO THE SANCTIONING AUTHORITY FOR OBTAINING SANCTIONS.

M/s. MITTA SAHA & M.E. MITTAL, C.E., AG-89, Sector-II, Salt Lake, Mob:- 9831688312
 Signature of Architect/Engineer

SANC-4C

GRUPATI CARRIER LTD.

SIGNATURE OF THE OWNER

TITLE: GROUND FLOOR PLAN, FIRST FLOOR PLAN, ROOF PLAN, ELEVATION AT SIDE A, SECTION AT AA AND SECTION AT BB

SCALE: 1:100
 SUBMISSION: DRAWING
 DRAWING NO. 17.01.17
 SHEET NO. 01

APPROVAL:

Approved

06/02/17

(KARTICK NASKARI)
 Pradhan
 Rasapunjia Gram Panchajal
 Thakurpukur-Maheswara Block
 South 24 Parganas